

Ubezpieczenie mienia oraz utraty zysku

Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym

Przedsiębiorstwo: Wiener Towarzystwo Ubezpieczeń Spółka Akcyjna Vienna Insurance Group, Polska

zezwoleń Ministra Finansów z 31 stycznia 1990, DMU-006-5-90

Produkt: Ubezpieczenie mienia oraz utraty zysku

Pełne informacje podawane przed zawarciem umowy ubezpieczenia oraz informacje dotyczące umowy są podane w innych dokumentach.

Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

Produkt obejmuje ubezpieczenia z grupy 8, 9 i 16 działu II załącznika do ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej.



Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

- ✓ Przedmiotem ubezpieczenia są:
 - mienie stanowiące własność Ubezpieczonego lub używane przez Ubezpieczonego w działalności gospodarczej: budynki, budowle, maszyny, urządzenia i wyposażenie, środki obrotowe, nakłady adaptacyjne, gotówka, niskocenne składniki majątku, a także rzeczy prywatne pracowników, ruchomości osób trzecich i inne mienie zaakceptowane przez Wiener TU S.A. Vienna Insurance Group Ubezpieczenie dotyczy szkód polegających na fizycznym uszkodzeniu, utracie lub zniszczeniu mienia wskutek zdarzenia losowego, powodujących konieczność odbudowy, naprawy lub wymiany albo ponownego zakupu;
 - przewidywany ubezpieczeniowy zysk brutto, który byłby osiągnięty w maksymalnym okresie odszkodowawczym, gdyby działalność gospodarcza nie została zakłócona przez szkodę rzeczową objętą ochroną ubezpieczeniową;
 - zwiększone koszty działalności poniesione w maksymalnym okresie odszkodowawczym w celu uniknięcia lub zminimalizowania spadku obrotu.
- ✓ Suma ubezpieczenia jest ustalana przez Ubezpieczającego odrębnie dla każdego z ubezpieczeń wchodzących w skład produktu i stanowi górną granicę odpowiedzialności Wiener TU S.A. Vienna Insurance Group
- ✓ Sumę ubezpieczenia mienia ustala się w wartości odtworzeniowej (nowej), wartości księgowej (ewidencyjnej) brutto, wartości rzeczywistej, wartości nominalnej albo według kosztu nabycia lub wytworzenia.
- ✓ Sumę ubezpieczenia przewidywanego zysku brutto ustala się jako kwotę zysku brutto wyliczoną na podstawie danych finansowych z ostatniego zakończonego roku obrotowego, z uwzględnieniem długości maksymalnego okresu odszkodowawczego.
- ✓ Sumę ubezpieczenia dla zwiększonych kosztów działalności ustala się na podstawie szacowanej w maksymalnym okresie odszkodowawczym kwoty niezbędnych i uzasadnionych kosztów dodatkowych poniesionych w celu utrzymania wartości obrotu, stanowiącej nadwyżkę ponad kwotę ustaloną jako iloczyn wskaźnika zysku brutto i przewidywanej wartości spadku obrotu, której uda się uniknąć dzięki poniesieniu tych kosztów.
- ✓ Maksymalny okres odszkodowawczy to ustalony przez Ubezpieczającego i rozpoczynający się w dniu powstania szkody w mieniu objętym ochroną maksymalny okres, w którym Wiener TU S.A. Vienna Insurance Group może ponosić odpowiedzialność za ujemne skutki, jakie ww. szkoda w mieniu wywierać będzie na wyniki działalności operacyjnej Ubezpieczonego.



Czego nie obejmuje ubezpieczenie?

- X Produkt nie obejmuje ubezpieczeń obowiązkowych.
- X Jeżeli strony umowy ubezpieczenia nie ustaliły inaczej, ubezpieczeniem nie są objęte m.in.:
 - rośliny, w tym uprawy, drzewa oraz krzewy, zwierzęta, organy ludzkie i zwierzęce;
 - grunty, rzeki, naturalne zbiorniki wodne;
 - mosty, estakady, wiadukty, wszelkie mienie na morzu oraz pirsy, doki, nabrzeża, kanały, rowy, wykopy, tunele (nie dotyczy tuneli kablowych stanowiących integralną część ubezpieczanych budynków lub budowli);
 - budynki, budowle, maszyny, urządzenia i wyposażenie przeznaczone do likwidacji lub rozbiórki oraz mienie znajdujące się w tych budynkach lub budowlach;
 - napowietrzne linie przesyłowe energii elektrycznej, zlokalizowane w odległości większej niż 500 m od miejsca ubezpieczenia, w którym Ubezpieczony prowadzi działalność, przy czym odległość tę liczy się od ścian obiektów będących przedmiotem ubezpieczenia.



Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

- ! Ubezpieczenie nie obejmuje m.in. szkód:
 - wynikłych z winy umyślnej Ubezpieczonego lub osób, z którymi pozostaje on we wspólnym gospodarstwie domowym;
 - spowodowanych promieniowaniem jonizującym, energią jądrową lub skażeniem radioaktywnym, polem elektromagnetycznym, skażeniem lub zanieczyszczeniem ubezpieczonego mienia odpadami przemysłowymi, promieniotwórczymi, chemicznymi lub biologicznymi, a także emitowanymi do otoczenia zanieczyszczeniami;
 - będących skutkiem uszkodzenia lub wadliwego działania systemu lub sprzętu komputerowego, programów, danych, nośników danych, działania wirusów i robaków komputerowych lub analogicznie działających;
 - powstałych wskutek powolnego i systematycznego niszczenia przedmiotu ubezpieczenia np. z powodu korozji, kawitacji, procesów oksydacyjnych, a także wynikających z naturalnego zużycia lub starzenia się ubezpieczonego mienia;
 - powstałych w następstwie powodzi na obszarach między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym;
 - spowodowanych przerwą lub ograniczeniem w dostawie jakiegokolwiek rodzaju mediów;
 - powstałych wskutek wybuchu wywołanego przez Ubezpieczonego w celach produkcyjnych, eksploatacyjnych lub innych;
 - powstałych w wyniku kradzieży bez włamania, niewyjaśnionego zaginięcia oraz braków inwentaryzacyjnych.
- ! Ubezpieczenie nie obejmuje m.in. strat:
 - wynikłych z przerw w działalności spowodowanych szkodą rzeczową nieobjętą ochroną ubezpieczeniową;
 - spowodowanych brakiem wystarczających środków kapitałowych na odtworzenie mienia;
 - związanych z wydłużeniem w wyniku wprowadzenia innowacji i ulepszeń w trakcie procesu odbudowy lub wskutek decyzji Ubezpieczonego lub decyzji administracyjnych;
 - spowodowanych działaniem lub zaniechaniem (w tym decyzją) Ubezpieczonego lub właściwych władz lub organów, które uniemożliwiają odbudowę lub odtworzenie zniszczonego mienia lub dalsze prowadzenie działalności gospodarczej przez Ubezpieczonego;
 - związanych z uiszczeniem podatku VAT lub podatku akcyzowego oraz kar i grzywien.
- ! Odpowiedzialność Wiener TU S.A. Vienna Insurance Group ulega ograniczeniu według następujących zasad:
 - w razie niedoubezpieczenia odszkodowanie zmniejsza się proporcjonalnie do stopnia zaniżenia sumy ubezpieczenia, przy czym w ubezpieczeniu przewidywanego zysku brutto oraz ubezpieczeniu zwiększonych kosztów działalności uwzględnia się maksymalny okres odszkodowawczy, dla którego wyliczono sumę ubezpieczenia;
 - wartość szkody jest pomniejszana o, odpowiednio, franszyzę redukcyjną lub czasową ustaloną w umowie ubezpieczenia.
- ! Pozostałe wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności są określone w ogólnych warunkach ubezpieczenia.



Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?

- ✓ Ubezpieczenie obowiązuje w Polsce, o ile nie umówiono się inaczej.



Co należy do obowiązków Ubezpieczonego?

- Ubezpieczający jest zobowiązany do zapłacenia składki ubezpieczeniowej.
- Ubezpieczający i Ubezpieczony mają następujące obowiązki:
 - przed zawarciem umowy ubezpieczenia:
 - udzielić zgodnie z prawdą odpowiedzi na zadane przez Wiener TU S.A. Vienna Insurance Group pytania;
 - po zawarciu umowy ubezpieczenia:
 - zawiadomić Wiener TU S.A. Vienna Insurance Group o zmianach okoliczności, o które Wiener TU S.A. Vienna Insurance Group zapytywało przed zawarciem umowy ubezpieczenia;
 - prowadzić księgi rachunkowe zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
 - utrzymywać mienie w należyłym stanie technicznym oraz przestrzegać regulacji mających na celu zapobieganie powstaniu szkody, w szczególności: przepisów prawa budowlanego, przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej, normalizacji, certyfikacji, budowy i eksploatacji urządzeń technicznych oraz wykonywania dozoru technicznego nad tymi urządzeniami, zaleceń producenta w zakresie montażu, warunków eksploatacji i sposobu użytkowania oraz przechowywania urządzeń, minimalnych warunków zabezpieczenia mienia przed kradzieżą z włamaniem oraz przed pozostałymi szkodami objętymi umową ubezpieczenia, a także podejmować stosowne działania zapobiegawcze oraz wszelkie uzasadnione środki ostrożności w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia lub powiększenia się szkody;
 - poinformować Wiener TU S.A. Vienna Insurance Group bez wezwania o zawarciu z innym ubezpieczycielem umowy ubezpieczenia dotyczącej tego samego przedmiotu w tym samym czasie i od tego samego ryzyka;
 - w razie zgłoszenia roszczenia:
 - użyć dostępnych środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzi lub zmniejszenia jej rozmiarów;
 - niezwłocznie powiadomić Wiener TU S.A. Vienna Insurance Group o zajściu zdarzenia lub powstaniu szkody i udzielić przedstawicielom Wiener TU S.A. Vienna Insurance Group wszelkich wyjaśnień (z podaniem przyczyny, przedmiotu i zakresu szkody, okoliczności powstania oraz szacunkowej jej wartości);
 - niezwłocznie powiadomić straż pożarną, policję lub inne służby, jeżeli okoliczności lub rodzaj szkody wymagają obecności tych służb w miejscu jej powstania;
 - nie dokonywać zmian w miejscu szkody, w tym zachować uszkodzone mienie i udostępnić je przedstawicielowi Wiener TU S.A. Vienna Insurance Group w celu przeprowadzenia oględzin;
 - zabezpieczyć możliwość dochodzenia roszczeń wobec osób trzecich odpowiedzialnych za powstanie szkody.



Jak i kiedy należy opłacać składki?

Składka może być płatna jednorazowo albo w ratach. Wysokość składki i terminy jej zapłaty Wiener TU S.A. Vienna Insurance Group określa w dokumencie ubezpieczenia.



Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

- Ochrona rozpoczyna się od dnia oznaczonego w umowie ubezpieczenia jako początek okresu ubezpieczenia.
- Ochrona kończy się:
 - z upływem okresu ubezpieczenia, na jaki umowa została zawarta;
 - z chwilą przejścia własności przedmiotu ubezpieczenia na nowego właściciela;
 - z dniem odstąpienia przez Ubezpieczającego od umowy;
 - z chwilą doręczenia oświadczenia o rozwiązaniu umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym;
 - z upływem ostatniego dnia dodatkowego terminu na opłacenie raty składki wyznaczonego w wezwaniu do zapłaty.



Jak rozwiązać umowę?

- Umowa może zostać rozwiązana za porozumieniem stron, na pisemny wniosek Ubezpieczającego.
- Oświadczenie Ubezpieczającego dotyczące rozwiązania umowy powinno być sporządzone na piśmie i dostarczone Wiener TU S.A. Vienna Insurance Group za potwierdzeniem odbioru lub przesłane listem poleconym.